

GRUNDEJERFORENINGEN "SØAGER"

Formand Claus Brask Thomsen

Protokol fra den ordinære Generalforsamling i Grundejerforeningen "Søager"

Torsdag d. 22. marts 2012 kl. 19:00 i Greve Borgerhus, Greveager 9

Antal fremmødte: 13 personer repræsenterende 11 parceller deltog

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Protokol og beretning
3. Regnskab 2011
4. Forslag til vedtægtsændringer
5. Indkomne forslag
6. Fastsættelse af kontingent for 2012
7. Valg
8. Fastsættelse af vederlag til bestyrelsen
9. Eventuelt

Formand Claus Brask Thomsen bød velkommen til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Til dirigent blev enstemmigt valgt Brian Skov Andersen, Søndervang 30.

Brian takkede for valget, konstaterede at indkaldelsen var rettidigt modtaget, og dermed at generalforsamlingen var lovlig.

2. Protokol og beretning

- Protokol fra ordinær generalforsamling 24-03-2011

Protokollen var delt ud med generalforsamlingsindkaldelsen og ønskedes derfor ikke oplæst. Den blev godkendt uden kommentarer.

- Beretning 2011/12

Formanden afgav beretning. Der var kun få kommentarer der blev henvist til diskussion under punktet Eventuelt.

Herefter blev årsberetningen enstemmigt godkendt.

3. Regnskab 2011

Kasserer Vibeke Øland fremlagde det reviderede regnskab for 2011. Indtægter og udgifter balancerede nogenlunde med et mindre overskud.

Det blev konstateret at der allerede var 3 matrikler som havde forudbetalt for 2012.

Det blev konstateret at den gamle havepavillon fremover vil kunne lånes af medlemmerne uden gebyr grundet den stand som den er i.

Der var spørgsmål til Bankgebyr og til PBS gebyr. Bankgebyr vil formanden undersøge hvad dækker, og om det kan forhandles med vores bank Nordea. Formanden opfordrede medlemmerne

SØNDERVANG 38, 2670 GREVE

Telefon nr.: 43 69 70 85 (h) 40 10 42 75 (m)

E-mail: Formand@søager.dk

Web: www.søager.dk

til at blive tilmeldt til BetalingsService, hvilket vil nedbringe størrelsen af PBS gebyret for foreningen.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

4. Forslag til vedtægtsændringer

Der var ikke stillet forslag til vedtægtsændringer.

5. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen.

6. Fastsættelse af kontingent for 2012

Bestyrelsen fremlagde forslag om at hæve kontingentet til kr. 150 pr. år.

Dette blev enstemmigt vedtaget af generalforsamlingen.

7. Valg

Følgende var på valg:

- | | | |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| • Formand | Claus Brask Thomsen | (villig til at træde tilbage) |
| • Bestyrelsesmedlem | Bjørn Werner | (villig til genvalg) |
| • Bestyrelsessuppleant | - | (nyvalg) |
| • Revisor | Per Knudsen | (villig til genvalg) |
| • Revisorsuppleant (for 1 år) | Kirsten Andersen | |

Alle valg blev foretaget med enstemmighed. Resultatet af valget blev:

Claus Brask Thomsen, Søndervang 38 accepterede at stille op til endnu en periode (den sidste) og blev genvalgt som formand.

Brian Skov Andersen, Søndervang 30, ønskede at opstille som bestyrelsesmedlem og blev valgt.

Bjørn Werner, Ole Larsensvej 8, stillede op som bestyrelsessuppleant og blev valgt.

Per Knudsen, Søagervej 4A, blev genvalgt som revisor.

Kirsten Andersen, Søndervang 41, blev genvalgt som revisorsuppleant for et år.

8. Fastsættelse af vederlag til bestyrelsen

Der blev fra bestyrelsens side fremsat forslag om at hæve bestyrelsens samlede vederlag til kr. 4.500,-.

Dette blev enstemmigt vedtaget.

Fordeling af vederlaget foretages af bestyrelsen.

9. Eventuelt

- Lige som sidste år blev der rejst "utilfredshed" med hundelorte på fortovet. Formanden opfordrede til at man rydder op efter sig selv. Der blev også opfordret til at hundeposer blev smidt i en skraldespand og ikke i fortovskanten eller endnu værre ude i den fri natur. Det er konstateret at nogle grundejere ikke ønsker hundeposer placeret i deres skraldespande, hvilket må undre, da dette er langt at foretrække frem for at hundelortene eller hundeposerne ligger og flyder på fortovet.
- Der blev drøftet lidt omkring fortovene og vedligeholdelsen af disse. Formanden opfordrede til at medlemmerne tager kontakt til kommunen, hvis der konstateres store fejl ved fortovene. Derudover gjorde han opmærksom på at bestyrelse fra tid til anden besigtiger området og indgiver uhensigtsmæssigheder til kommunen. En grundejer opfordrede til at der blev set på forholdene omkring Søagervej 17.
- Grundejerforeningen har stadig en rabataftale med Sadolin Glostrup, Hovedvejen 65 ifølge hvilken medlemmerne får 25 % rabat på de fleste malingstyper og vægbeklædning. Mere

information om ordningen samt rabatkort kan fås hos formanden. Kassereren har talt med Sadolin Greve Strand, der er flyttet til Greve Midtby Center, om at få en tilsvarende aftale med dem. Bestyrelsen vil få etableret en "officiel" rabataftale med Sadolin Greve Midtby Center.

- Fastelavns arrangement – der blev opfordret til at endnu flere deltager i arrangementet som igen i år var en stor succes, Det blev opfordret til at også medlemmer uden børn eller børnebørn "kigger forbi" arrangementet næste år.

Da der ikke var flere emner der ønskedes debatteret takkede formanden Brian for hans ledelse af generalforsamlingen og deltagerne for god ro og orden.

Greve, d. 5. juni 2012

GRUNDEJERFORENINGEN "SØAGER"

Brian Skov Andersen
Sekretær