

# GRUNDEJERFORENINGEN "SØAGER"

Formand Claus Brask Thomsen

Greve d. 25. marts 2015

## ÅRSBERETNING 2014/15

Vi har siden sidste generalforsamling fået to nye medlemmer, og som traditionen byder, vil jeg starte med at byde de nye medlemmer velkommen til grundejerforeningen.

Aktivitetsniveauet i grundejerforeningen har fortsat været lavt, men det afspejler fortsat medlemmernes ønske, samt at vi ikke har de store problemer i området.

### **Mødeaktivitet i bestyrelsen**

Der har siden den sidste ordinære generalforsamling været afholdt et konstituerende møde samt et regulært bestyrelsesmøde. Derudover har der været løbende kommunikation i bestyrelsen via telefon, e-mails og direkte kontakt.

### **Indbrudsstatistik**

Indbrudsstatistikken fra Midt- og Vestsjællands POLITI ser således ud for de foregående mange år:

	Gennemsnit							
	1999-2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Søndervang	2,4	4	4	5	3	2	5	3
Nørrevang	1,9	0	13	7	3	1	1	3
Metavang	1,1	0	2	4	2	3	2	0
Ole Larsensvej	0,8	0	2	2	0	1	0	1
Søagervej	0,7	0	8	4	5	6	3	0
Åvangsvej	1,0	3	1	3	2	0	0	2
<b>I alt</b> (Ingen tal for Lillevangsvej)	<b>7,9</b>	<b>7</b>	<b>30</b>	<b>25</b>	<b>15</b>	<b>13</b>	<b>11</b>	<b>9</b>

Hvert tal dækker hele vejen, dvs. indbruddene eller indbrudsforsøgene er ikke nødvendigvis sket blandt "Søager's" medlemmer.

Indtil d.d. er der blevet anmeldt 4 indbrud i 2015; alle på Nørrevang eller Metavang.

Johnny Winther fra Operativ Forebyggelse gruppen hos fra Midt- og Vestsjællands Politi udtaler:

*"Der er et lille fald fra 2013 til 2014 men ikke så voldsomt som vi kan se andre steder. Som jeg nævnte i telefonen så tror vi på en AKTIV nabo-hjælpsordning.*

*Sidste år "skræmte" aktive naboer tyvene så der var et fald i vores politikreds fra ca. 4000 indbrud i 2013 til ca. 3000 indbrud i 2014.*

*I år har der frem til den 17. marts været 521 indbrud i hele politikredsen, sammenlignet med sidste år i samme periode, hvor der var anmeldt 937 indbrud.*

*Vi tror på en fornuftig mekanisk sikring af huset – fornuftig højde på hække og ikke mindst almindelig synd fornuft.*

*Jeg vil til slut nævne at der i private boliger kun er lidt over 2 pct. som får indbrud.*

*De resterende ca. 97 pct. får IKKE indbrud....."*

SØNDERVANG 38, 2670 GREVE

Telefon nr.: 43 69 70 85 (h) 40 10 42 75 (m)

E-mail: Formand@søager.dk eller claus.brask.thomsen@get2net.dk

Web: www.søager.dk - Facebook Gruppe: Grundejerforeningen Søager

Jeg vil igen nævne politiets opfordring til, at vi ringer til politiet på 114, hvis vi observerer noget (biler eller personer) i vores kvarter, der kunne tyde på indbrud eller indbrudshensigt. Politiet har fortsat gode erfaringer med at pågribe gerningsmænd på mere eller mindre fersk gerning ved sådanne henvendelser. Ved akut hjælp for politi skal der selvfølgelig ringes 112.

Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at læse brochuren om "Nabohjælp" og til at benytte rådene fra denne og evt. tilmelde jer på [nabohjælp.dk](http://nabohjælp.dk) sammen med jeres naboer. Det er "hjælp til selvhjælp" også at holde lidt øje med sine naboers huse. Yderligere stiller bestyrelsen et forslag på generalforsamlingen om at opsætte "Nabohjælp" skilte i området.

### **Fastelavnsfest**

For fjortende år i træk afholdt grundejerforeningen i 2015 fastelavnsfest med tøndeslagning. Vejret var koldt og blæsende. Arrangementet blev igen i år holdt hos Pernille & Brian på Søndervang 30. Vi var ca. 40 tilmeldte børn og voksne i år, og det var noget mindre end i de "gode gamle dage". Det er dog glædeligt at der især var mange helt små børn. De skal nok skabe liv i foreningens fastelavnsfester i de kommende år. Alle deltagere havde et par hyggelige timer.

Der blev som tidligere år serveret varm kakao, sodavand, kaffe, fastelavnsboller og Brian grillede igen pølser til deltagernes store tilfredshed. Det er ved at blive en tradition. ☺ Pernille og Brian Andersen stillede meget venligt deres baghave og udestue til rådighed for arrangementet. Dette, sammen med det nogenlunde rimelige vejr, gjorde at vi ikke behøvede at sætte foreningens party telt op. Der skal lyde en **stor tak** til Pernille og Brian for det store arbejde. Vi håber at vi kan gøre det på samme måde igen næste år.

Fastelavnsfesten er foreningens eneste større aktivitet, og deltagerantallet år efter år viser at den er meget populær blandt beboerne, specielt blandt forældre og bedsteforældre, men **alle medlemmer** er meget velkomne til at kigge forbi, også selvom man ikke har små børn. Jeg vil opfordre til at endnu flere deltager næste år, da det er en både hyggelig og sjov måde at møde andre medlemmer af foreningen.

### **Maskinpark og andre materielle aktiver**

Grundejerforeningens "maskinpark" består nu kun af et partytelt på 8x4 m<sup>2</sup>. Bestyrelsen påtænker stadig at indkøbe en ny havefræser inden for kort tid, således at den kan udlånes til forårsarbejdet i haverne.

Hvis der i øvrigt er ønsker om at udvide maskinparken, kan I henvende jer til bestyrelsen eller ved større ønsker, stille et forslag til generalforsamlingen næste år.

### **Greve Kommune - Veje og fortove m.m.**

Der har ikke været større vejarbejder i løbet af det sidste år. Vi er heller ikke vidende om planer hos Greve Kommune om større asfalt-/fortovsarbejder i vores område. Bestyrelsen er opmærksom på at der bl.a. på Søndervang er mange store huller som bør laves og vi forsøger at få Greve Kommune til at udbedre disse, hvis vi ikke kan få en helt ny asfaltering. Hvis medlemmer opservere "vej- eller fortovsproblemer", der bør udbedres, er I meget velkomne til at kontakte mig; allerhelst pr. e-mail med billeder vedhæftet!

### **Hjemmeside**

Vores hjemmeside, [www.søager.dk](http://www.søager.dk), er løbende blevet opdateret af vores webmaster Stig Irming-Pedersen. Bestyrelsen har talt om at forny designet, men det er indtil videre blevet

ved det. Årsregnskab, årsberetninger samt referater fra tidligere generalforsamlinger kan findes på vores hjemmeside. Ligeledes vedtægter og meget anden information. Som noget nyt er det nu også muligt for medlemmerne at tilmelde kontingentopkrævninger til BetalingsService direkte fra vores hjemmeside.

### **Facebook**

Det nyeste digitale tiltag er at bestyrelsen har oprettet en **Facebook Gruppe** for foreningen. Alle medlemmer af grundejerforeningen kan tilmelde sig gruppen ved at søge på "**Grundejerforeningen Søager**". Alle medlemmer opfordres til at tilmelde sig gruppen og at bruge den.

### **Kontingentbetaling via PBS**

Der er stadig en del der ikke har tilmeldt kontingentbetalingen til BetalingsService. Det vil spare foreningen for mange penge, hvis medlemmerne tilmelder kontingentet til BetalingsService. Jeg vil derfor igen opfordre alle medlemmer, der ikke allerede er tilmeldt, til at tilmelde sig BetalingsService. Det kan nu ske direkte på vores hjemmeside **www.søager.dk**.

### **Rabatordninger for grundejerforeningens medlemmer**

Sidste år lavede foreningen en aftale med farvehandlen Colorama Greve i Greve Midtby Center om rabat til medlemmerne på indkøb af maling m.m. Forretningen lukkede dog kort efter, så den aftale fik vi ikke megen glæde af....

Foreningen har dog stadig en rabataftale med **Sadolin-Glostrup**. Mere information om denne findes på vores hjemmeside **www.søager.dk**.

Til sidst vil jeg takke bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år. Til alle medlemmer vil jeg ønske et godt forår. Jeg vil som tidligere opfordre til, at alle hjælper til med at holde grundejerforeningsområdet pænt og ryddeligt, både indenfor og udenfor parcellerne, heriblandt først at sætte haveaffald og storskrald ud på fortovet aftenen før det bliver afhentet, samt at samle din huns efterladenskaber op når du går tur med den og aldrig at smide hundelorteposer i fortovskanten eller i buskene ved de grønne områder.

Husk at klippe hækkene, således at der er fri adgang i hele fortovets bredde! Husk også at hække i skel og mod vej ifølge foreningens vedtægter skal klippes første gang inden Skt. Hans aften!

Hermed fremlægger jeg bestyrelsens årsberetning 2014/15 for generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

GRUNDEJERFORENINGEN "SØAGER"



Claus Brask Thomsen  
Formand