

Greve d. 26. marts 2009

## ÅRSBERETNING 2008/09

Igen i år vil jeg starte med at byde nye medlemmer velkommen til grundejerforeningen. Vi har ikke noget højt aktivitetsniveauet i grundejerforeningen, men det afspejler medlemmernes ønske samt at vi ikke har de store problemer i området.

### **Mødeaktivitet i bestyrelsen**

Der har siden den sidste ordinære generalforsamling været afholdt et konstituerende og et regulært bestyrelsesmøde. Derudover har der været løbende kommunikation i bestyrelsen via telefon, e-mails og direkte kontakt.

### **Dong Energy, kabellægning af luftledninger samt mulighed for fibernet**

Jeg har flere gange nævnt at det var lige før, der skulle ske noget, men netop i denne uge er Dong Energy begyndt at grave på Søndervang og Nørrevang, så nu sker der noget!

Vi har derfor lagt et punkt på dagsordenen om dette emne, hvor der vil være noget information, samt mulighed for at diskutere emnet. I kan også læse mere om planerne og mulighederne på [www.dongenergy.dk](http://www.dongenergy.dk).

### **Indbrudsstatistik**

Indbrudsstatistikken fra Roskilde Politi ser således ud for de foregående mange år:

	Gennemsnit							
	1999- 2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Søndervang	3	4	1	2	5	1	0	4
Nørrevang	2,3	0	2	2	3	2	1	0
Metavang	0,7	5	0	2	0	0	1	0
Ole Larsensvej	1	2	0	1	0	0	1	0
Søagervej	1,3	1	0	0	0	0	1	0
Åvangsvej	1,7	1	0	0	1	2	0	3
<b>I alt</b>	<b>10</b>	<b>13</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>7</b>

(Ingen tal for Lillevangsvej)

Hvert tal dækker hele vejen, dvs. indbruddene er ikke nødvendigvis sket blandt "Søager's" medlemmer. Antallet af indbrud i vores område har heldigvis været meget lavt de sidste par år. Der har dog allerede i 2009 været 3 indbrud på Søagervej samt 1 på Nørrevang og 1 på Metavang. Forhåbentlig er det blot uheld og ikke en ny trend.

Politiet opfordrer til, at man låser sit værktøj inde, så det ikke kan bruges af tyvene.

Desuden kan man forebygge ved at montere ruder med envejs skruer i.

Jeg vil fortsat opfordre medlemmerne til at sikre hus og hjem samt at benytte rådene fra kampagnen om "Nabohjælp". Det er "hjælp til selvhjælp" også at holde lidt øje med sine naboers huse. Brochurer og mærkater fås stadig hos formanden.

## **Fastelavnsfest**

For ottende år i træk afholdt grundejerforeningen i 2009 fastelavnsfest med tøndeslagning. Vejret var igen i år fint men koldt, og vi måtte starte med at rydde græsplænen for sne. Arrangementet blev en stor succes med i alt over 80 deltagende børn og voksne. 4 indkøbte tønder fyldt med slik blev "slået ned". Der var mange små og helt små udklædte børn, og også en flok større børn. En af disse udklædt som ballerina tog prisen for bedste udklædning. **Han** må have frosset næsten uden tøj i sneen. Efter nedslagning af hver tønde blev kattekongen og –dronningen behørigt hyldet og børnene fik præmier.

Der blev serveret varm kakao, sodavand, kaffe og fastelavnsboller m.m. i foreningens partytelt. Som noget nyt i år serverede Kirsten også pølser, hvilket var meget populært i kulden. Kirsten og Erik Munck stillede igen meget venligt deres baghave til rådighed for arrangementet, og Kirsten stod for al indkøb og madlavning. Der skal lyde en **stor tak** til Kirsten for det store arbejde., og vi håber at hun vil stille op igen næste år. Også en tak til teltholdet, der stod for opsætning og nedtagning af teltet.

Fastelavnsfesten er foreningens eneste større aktivitet og meget populær blandt beboerne, men vi kunne godt bruge nogle nye hjælpere til næste års arrangement til at hjælpe med det praktiske. **Jeg vil hermed igen opfordre nogle af forældrene til de deltagende børn til at melde sig under fanerne!** Kontakt blot formanden hvis du vil hjælpe med næste år!

## **Maskinpark og andre materielle aktiver**

Grundejerforeningens "maskinpark" består i dag af en havefræser og den gamle 9x3 m<sup>2</sup> havepavillon samt et kraftigere partytelt på 8x4 m<sup>2</sup>. Vi har fjernet højtryksspuleren, der er defekt, og en kloakrensesplit, der aldrig har været udlånt, fra maskinparken. Udlånet af havefræsere har fortsat været relativt begrænset, men der er en del interesse for det nye partytelt. Udgifterne til vedligeholdelse har været lave, hvorfor bestyrelsen ingen anledning ser til at ændre på ordningen. Hvis der er ønsker om at udvide maskinparken, kan I henvende jer til Bestyrelsen eller ved større ønsker, stille et forslag til generalforsamlingen.

## **Greve Kommune - Veje og fortove m.m.**

Der er ikke foretaget større reparationer på vejene i det forløbne år. Vi vil holde øje med at Dong Energy reparerer veje og fortove ordentligt efter kabelnedlægningen. Forhåbentlig kan vi efterfølgende få Greve Kommune til at reparere resten af fortovene (de værste steder).

I løbet af året har Greve Kommune informeret yderligere om arbejdet med "Holmeagergården – Greve Midtby". Bestyrelsen har også modtaget det godkendte lokalplansforslag.

## **Hjemmeside**

Vores hjemmeside, [www.søager.dk](http://www.søager.dk), bliver løbende opdateret af vores web-master Erik Dau. Input samt forslag til yderligere forbedringer modtages meget gerne.

## **Uforsvarlig og ulovlig kørsel**

Hurtig og uforsvarlig bilkørsel bør selvfølgelig undgås på vejene i foreningens område, og her vil jeg **igen** opfordre medlemmerne til at være rollemodeller for alle andre. Specielt for de mange børns skyld.

Problemerne med ulovlig knallertkørsel på Søndervang er næsten forsvundet. Til gengæld oplever beboerne på Søagervej nu ofte problemet. Vi kan ikke acceptere, at nogle unge knallertkørere mener, at de kan tillade sig at bruge vejene som træningsbane for kørsel med ulovlige knallerter. Ikke blot kører de alt for hurtigt, men knallerterne er også ændret således at støjniveauet er alt for højt. **Det er helt uacceptabelt for naboerne og andre beboere i området, og jeg vil derfor på det kraftigste opfordre alle medlemmer til at sørge for at det ikke er vores egne ”unger”, der deltager i disse ulovlige aktiviteter.**

### **Dræbersnegle**

Dræbersnegle er ved at blive et problem i vores område; specielt er det observeret på vandsiden af S-togsbanen. Jeg håber at alle vil være med til at tage kampen op og hjælpe med at holde problemet nede.

Til sidst vil jeg takke bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år. Til alle medlemmer vil jeg ønske et godt forår, og igen vil jeg opfordre til, at alle hjælper til med at holde grundejerforeningsområdet pænt og ryddeligt, både indenfor og udenfor parcellerne, heriblandt først at sætte haveaffald og storskrald ud på fortovet aftenen før det bliver afhentet. **Husk også at hække i skel og mod vej ifølge foreningens vedtægter skal klippes første gang inden Skt. Hans aften!**

Hermed fremlægger jeg bestyrelsens årsberetning 2008/09 for generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

GRUNDEJERFORENINGEN ”SØAGER”

Claus Brask Thomsen  
Formand