

# GRUNDEJERFORENINGEN "SØAGER"

Formand Claus Brask Thomsen

**Greve d. 31. marts 2005**

## ÅRSBERETNING 2004/05

Sædvanen tro vil jeg starte med at byde nye medlemmer velkommen til foreningen. Vi bor i et dejligt og roligt kvarter; ja man kan endda sige et MEGET ROLIGT kvarter, når man ser på aktivitetsniveauet i grundejerforeningen.

### **60 års jubilæum**

Den 19. marts 2004 fyldte grundejerforeningen 60 år.

I henhold til beslutning på den ordinære generalforsamling i marts 2003 arbejdede et festudvalg på at arrangere en jubilæums- og sommerfest for medlemmerne lørdag d. 7. august 2004. Vi syntes selv at vi havde fået stillet et godt, og for medlemmerne billigt, arrangement på benene og vores forskellige "rundspørgere" indikerede også, at der var en pæn interesse for arrangementet. Desværre svigtede tilmeldingen fatalt og bestyrelsen så derfor ingen anden udvej end at aflyse sommerfesten. Det kunne heldigvis ske uden omkostninger for foreningen.

Jeg synes at festudvalget havde gjort et stort arbejde med at forberede festen, og jeg vil derfor gerne takke festudvalgsmedlemmerne, Kamilla Enggren, Erik Dau og Søren Petersen, for deres indsats.

At der ikke var interesse for dette arrangement kan have mange grunde og et andet koncept eller tidspunkt ville måske have skabt en større interesse blandt medlemmerne. Jeg synes derfor ikke at fiaskoen med dette arrangement skal afholde andre kreative sjæle fra at komme med forslag til nye arrangementer. Foreningen er da også i en så god økonomisk tilstand, at der er midler til at støtte nye tiltag, så længe det blot kommer en bred del af medlemmerne til gode.

### **Overflytning af medlemmer imellem grundejerforeningerne "Søager" og "Rosenvang"**

I vores naboforening mod nord, Grundejerforeningen Rosenvang, er der blevet stillet et forslag om at dele medlemmerne i vores to foreninger på en anden måde end i dag, hvor begge foreningen strækker sig som nogle lange smalle "tanger" fra Greve Strandvej til Lillevangsvej. Foreningerne er ydermere delt på ca. midten af S-togsdæmningen. I praksis betyder dette at medlemmerne på den ene side kun har meget lidt tilfælles med medlemmerne på den modsatte side af togskinnerne, apropos den manglende interesse for 60 års jubilæumsfesten. Forslaget er derfor at lave to "nye" foreninger, hvor den ene grundejerforening får medlemmerne på østsiden af togbanen og den anden grundejerforening får medlemmerne på vestsiden af togbanen.

SØNDERVANG 38, 2670 GREVE

Telefon nr.: 43 69 70 85 (h) 40 10 42 75 (m)

E-mail: Claus.Brask.Thomsen@get2net.dk

Bestyrelsen har endnu ikke taget stilling til forslaget, men vi har i stedet valgt at tage dette emne op som et selvstændigt diskussionspunkt på denne ordinære generalforsamling.

### Mødeaktivitet i bestyrelsen

Der har siden den sidste ordinære generalforsamling været afholdt et konstituerende og to regulære bestyrelsesmøder. Derudover har der været løbende kommunikation i bestyrelsen via telefon og e-mails.

### Indbrudsstatistik

Indbrudsstatistikken fra Roskilde Politi ser således ud for de seneste 6 år:

	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Søndervang	2	2	5	4	1	2
Nørrevang	2	2	3	0	2	2
Metavang	0	0	2	5	0	2
Ole Larsensvej	0	2	1	2	0	1
Søagervej	0	2	2	1	0	0
Åvangsvej	1	1	3	1	0	0
<b>I alt</b>	<b>5</b>	<b>9</b>	<b>16</b>	<b>13</b>	<b>3</b>	<b>7</b>

(Ingen tal for Lillevangsvej)

Hvert tal dækker hele vejen, dvs. indbruddene er ikke nødvendigvis sket blandt "Søager's" medlemmer. Det er svært at se nogen varig trend, og antallet det enkelte år er nok mere en tilfældighed mht. "om vi lige har ligget på nogens rute". Jeg vil derfor fortsat opfordre medlemmerne til at sikre hus og hjem samt at benytte rådene fra kampagnen om "Nabohjælp". Det er "hjælp til selvhjælp" også at holde lidt øje med sine naboers huse. Brochurer og mærkater fås hos formanden.

### Fastelavnsfest

For fjerde år i træk afholdt grundejerforeningen i 2005 fastelavnsfest med tøndeslagning. Vejret var i år koldt, men vi slap dog for snebyger under arrangementet, der blev en stor succes med i alt over 70 deltagende børn og voksne. 3 tønder fyldt med slik blev "slået ned". Den første, til de små børn, var meget solid og de små måtte arbejde hårdt på at få den ned (med lidt hjælp). Tønden til de større børn og damerne samt tønden til de voksne (=mændene) havde i år ligget i vand tilsat superlim (skulle man tro). I hvert fald holdt også de rigtig længe, så alle fik varmen i forsøget på at få tønderne ned. Til slut lykkedes det dog at få kåret de respektive kattekonger og -dronninger.

Bagefter blev der serveret varm kakao, sodavand, kaffe og fastelavnsboller m.m. i foreningens partytelt. Kirsten og Erik Munck stillede igen meget venligt deres baghave til rådighed for arrangementet, og Kirsten stod for al madlavningen. Der skal lyde en **stor tak** til dem, også fordi de har lovet at stille op igen næste år. Også en tak til teltholdet, der stod for opsætning og nedtagning af teltet. Godt gået!

Foreningens telt er egentlig nærmere en sommerpavillon, og det er derfor et stort ønske fra de mange medlemmer der deltager, at foreningen anskaffer et nyt og bedre telt. Fastelavnsfesten er for tiden foreningens største aktivitet og meget velbesøgt, og bestyrelsen har derfor besluttet at støtte ideen og stiller derfor et forslag på generalforsamlingen om at foreningen anskaffer et nyt og bedre partytelt.

### **Maskinpark og andre materielle aktiver**

Grundejerforeningen ejer stadig en havefræser, en højtryksspuler, en kloakrensesplit og en 9x3 m havepavillon. Udlånet har været meget begrænset i de sidste par år, men tilsvarende har udgifterne til vedligeholdelsen været lave, hvorfor bestyrelsen ingen anledning ser til at ændre på ordningen.

### **Veje og fortove**

Vi har kun fået foretaget få reparationer på vores veje og fortove i det forløbne år, mens flere af de omkringliggende veje har fået helt nye asfaltbelægnings. Vi mener derfor, at det snart må være "vores tur", og vi prøver at overbevise Greve Kommune om det rigtige i dette synspunkt.

### **Kommunikation i foreningen (anonyme breve)**

I det forløbne år har bestyrelsen modtaget to anonyme breve og mindst et medlem har også modtaget et anonymt brev fra angiveligt et medlem af grundejerforeningen. Det er nærmest barnligt at sende breve anonymt, og bestyrelsen hverken kan eller vil tage anonyme henvendelser seriøst, og vi vil derfor heller ikke behandle dem. Vi lever i et åbent og demokratisk samfund, hvor enhver har ret til at sige sin mening, og jeg vil derfor opfordre alle medlemmer, der har noget på hjertet, til at stå frem på vores generalforsamling med positiv såvel som negativ kritik, eller ved direkte henvendelse til mig. **Men aldrig anonymt; det er for lavt!**

### **Medlemsbladet "Over hækken"**

Vi fik ikke udsendt et nummer af vores medlemsblad "Over hækken" i 2004. Der var ingen input fra medlemmerne, og lysten manglede lidt efter nedturen ovenpå aflysningen af 60 års jubilæumsfesten.

Nu er vi kommet ovenpå igen og vi planlægger derfor i år at udgive et nummer. Jeg vil opfordre alle medlemmer til at komme med indlæg eller input til medlemsbladet, da det ellers mest vil indeholde "fakta" oplysninger, generalforsamlingsreferat og lignende.

### **Hjemmeside**

På en tidligere generalforsamling blev det besluttet at etablere en hjemmeside for grundejerforeningen med et lavt ambitionsniveau i starten. Der har været, og er stadig, nogle problemer for MS Internet Explorer med at finde hjemmesider med domænenavne indeholdende danske bogstaver (æ, ø og å). Det har sat os lidt tilbage, men stille og roligt arbejder vi på at få mere information på vores hjemmeside på adressen [www.søager.dk](http://www.søager.dk) . Hvis du ikke kan se denne adresse kan hjemmesiden også ses på den lidt mere kryptiske adresse [www.xn--sager-vua.dk](http://www.xn--sager-vua.dk) .

### **Rabat til grundejerforeningens medlemmer i Sadolin-Glostrup**

Foreningen har lavet en aftale med **Sadolin-Glostrup** om rabat til medlemmerne på indkøb af malinger m.m. **Sadolin-Glostrup** giver 15% – 25% rabat på de fleste varegrupper. Det eneste det kræver er at medlemmet fremviser et købekort. Dette kan fås hos undertegnede, hvor også mere information om aftalen kan fås.

Til sidst vil jeg takke bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år samt ønske medlemmerne et godt forår. Igen vil jeg opfordre til, at alle hjælper til med at holde grundejerforeningsområdet pænt og ryddeligt, både indenfor og udenfor parcellerne, heriblandt først at sætte haveaffald og storskrald ud på fortovet aftenen før det bliver afhentet.

Hermed fremlægger jeg bestyrelsens årsberetning 2004/05 for generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

GRUNDEJERFORENINGEN "SØAGER"

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Claus Brask Thomsen", with a long horizontal flourish extending to the right.

Claus Brask Thomsen  
Formand